

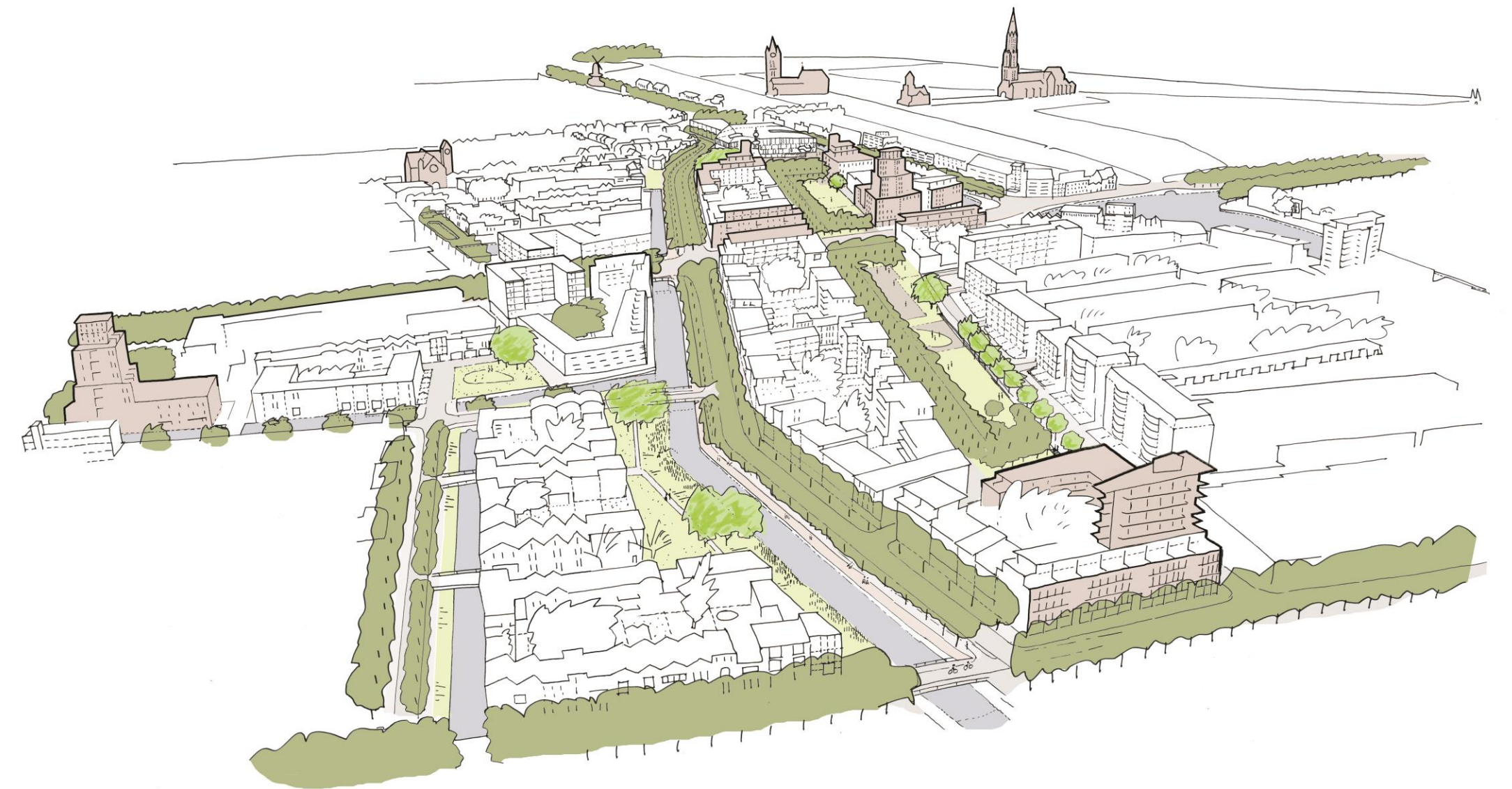


**Zelfbouw Veld 3**  
**Van Leeuwenhoekkwartier**  
**Nieuw Delft**

**Nieuw  
Delft**  
**is yours...**

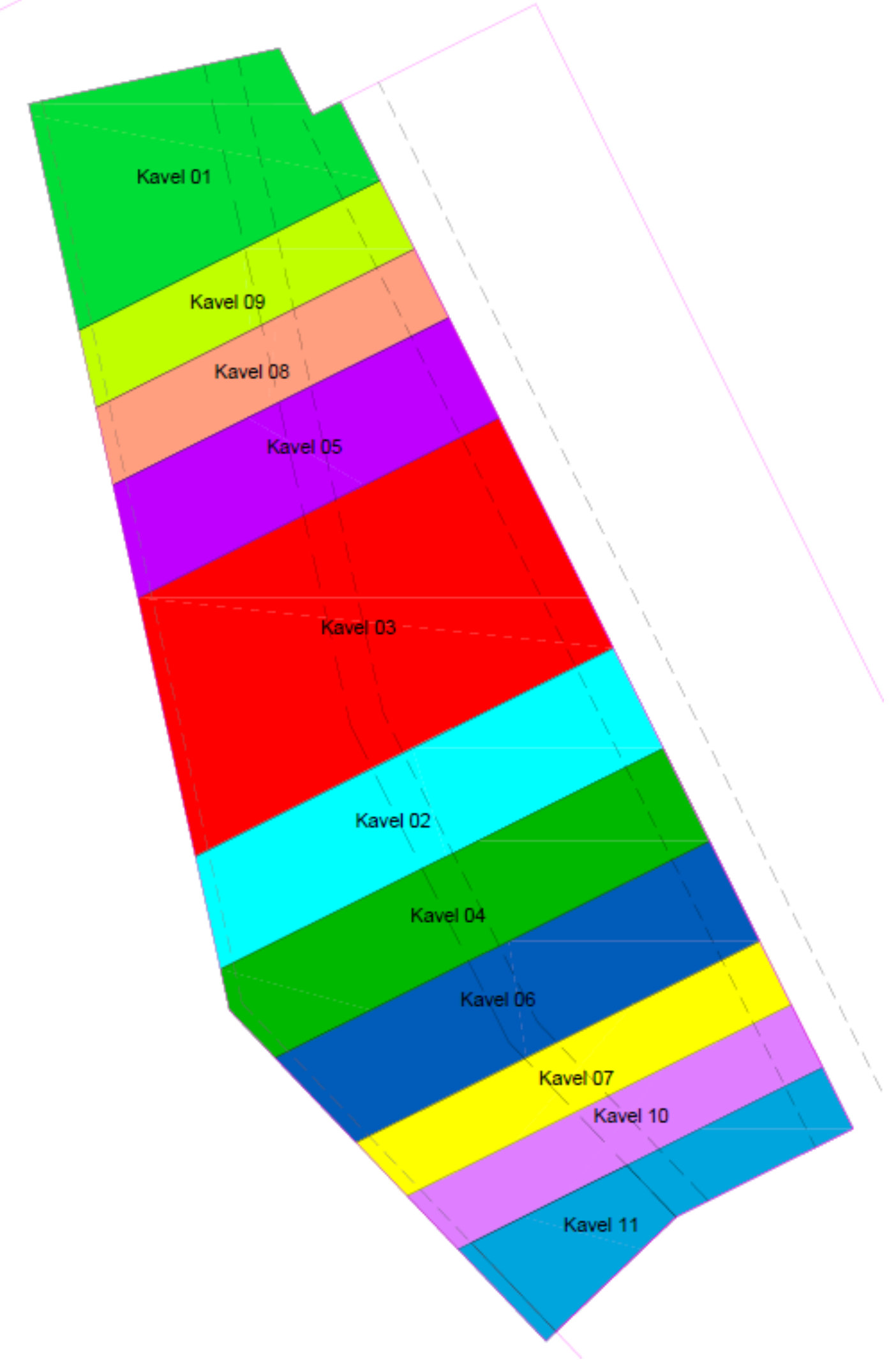
# Openbare ruimte en vergunningen

- Update & doorkijk (Ruud)
- Park en openbare ruimte (Arjaan)
- Toetsing plangarant (Erik Schot)
- Vervolgafpraak materialen maken



# Update – Hoe is het met de burenen?

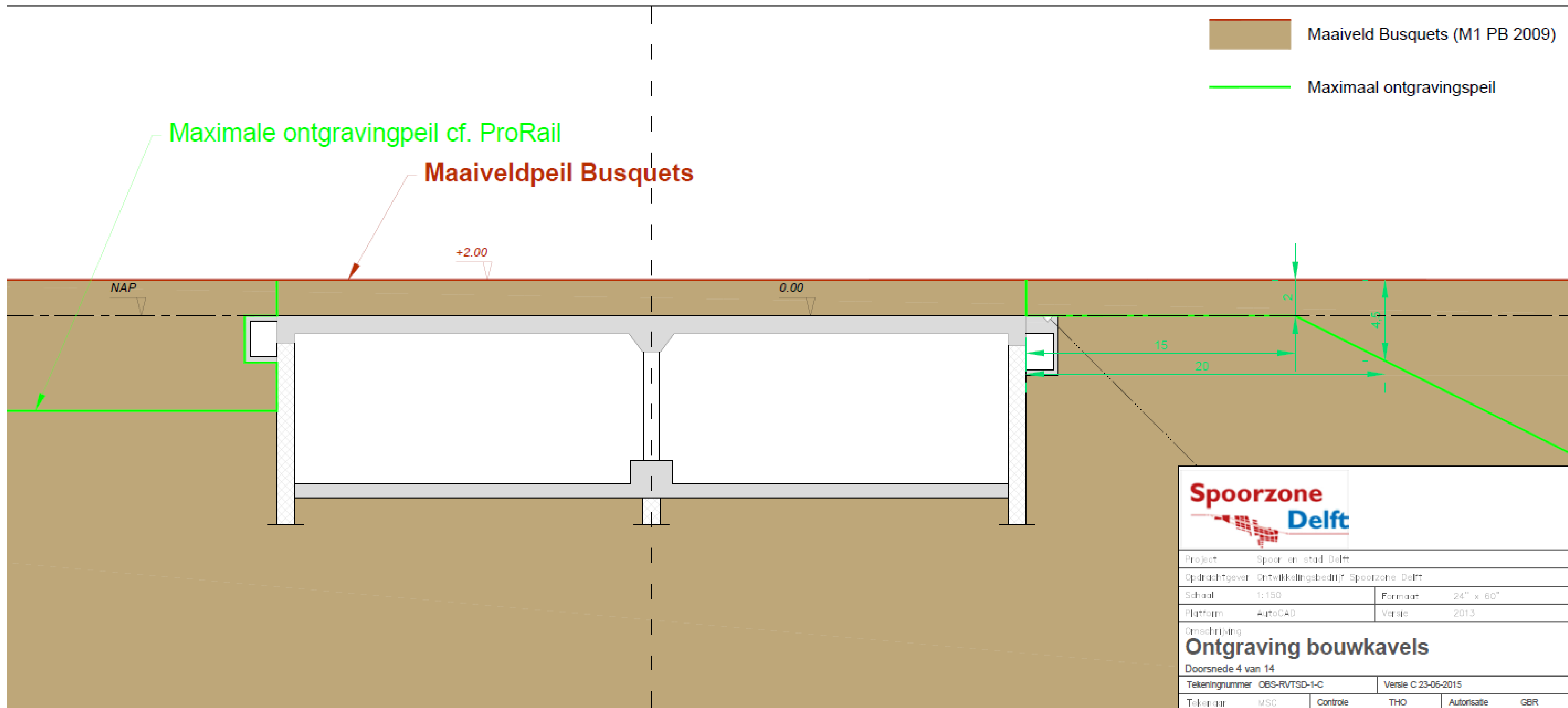
- Ballast: circa 200 geïnteresseerden voor 55 woningen. Toewijzing deze maand. Rond zomer 2018 start werkzaamheden.
- Antoni: april levering, mei start, juni damwand & fundering
- Student Hotel: >september 2018
- Veld 2: zaterdag kavelkiesdag (alles onder optie)



# Update – ProRail

- Akkoord op rapportage/berekening ontgraving!
- Bijlage bij aanvraag vergunning (artikel 19)
- Andere bijlage door OBS: risico-inventarisatie
- Tekening kavels t.o.v. tunnel
- Doorlooptijd Prorail: geen fatale termijnen!
  - OBV jullie planning vooraankondiging bij Prorail (inplannen)
    - Clusteren van de bouwplannen lijkt slim



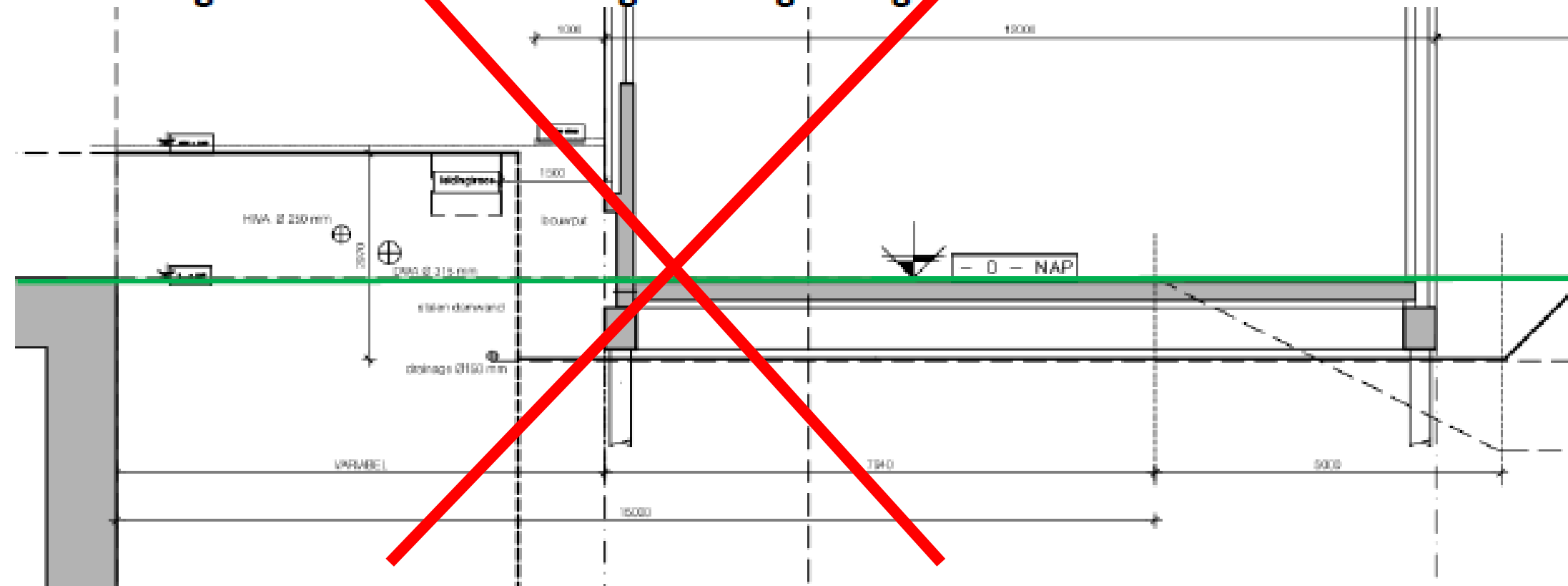


# Rapportage gebruiksmogelijkheden ProRail

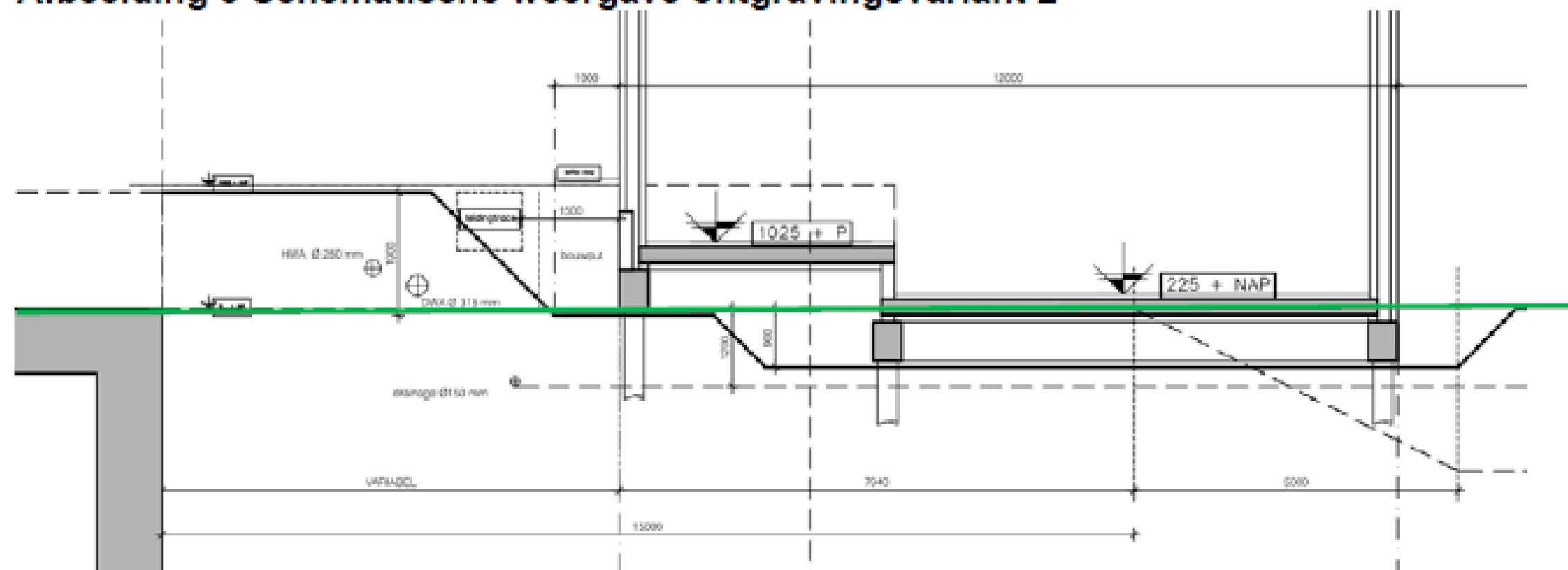
**Nieuw  
 Delft  
 is yours...**

# Update – Prorail

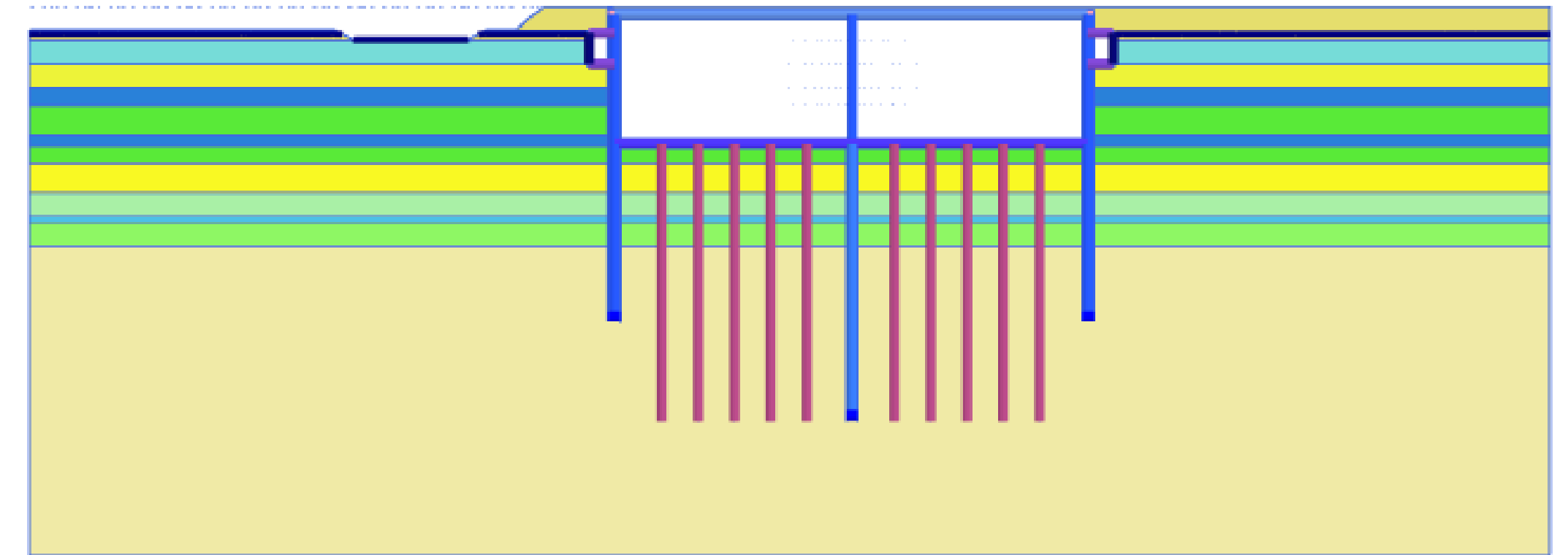
Afbeelding 2 Schematische weergave ontgravingsvariant 1



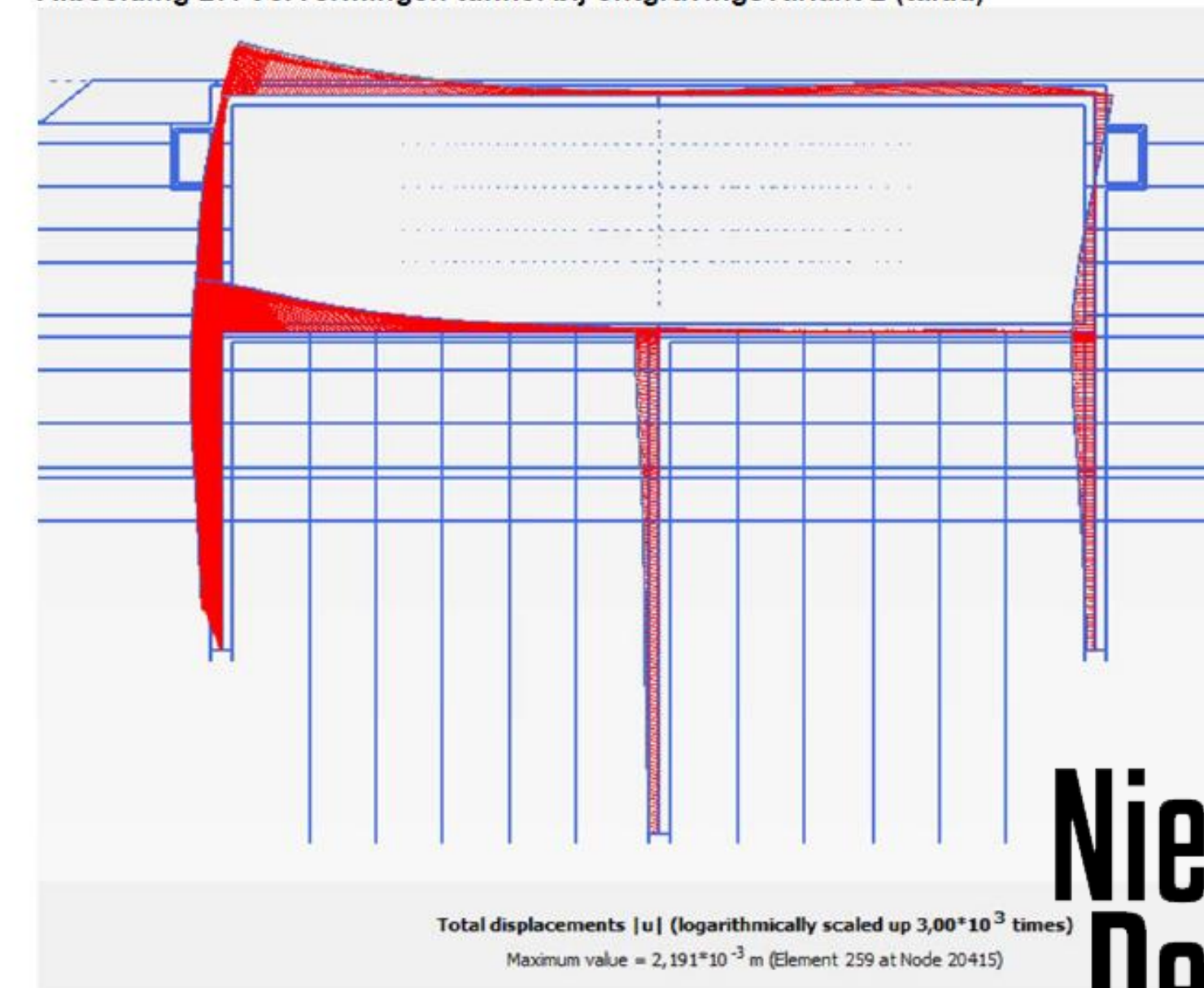
Afbeelding 3 Schematische weergave ontgravingsvariant 2



Afbeelding 5 Plaxis model ontgravingsvariant 2



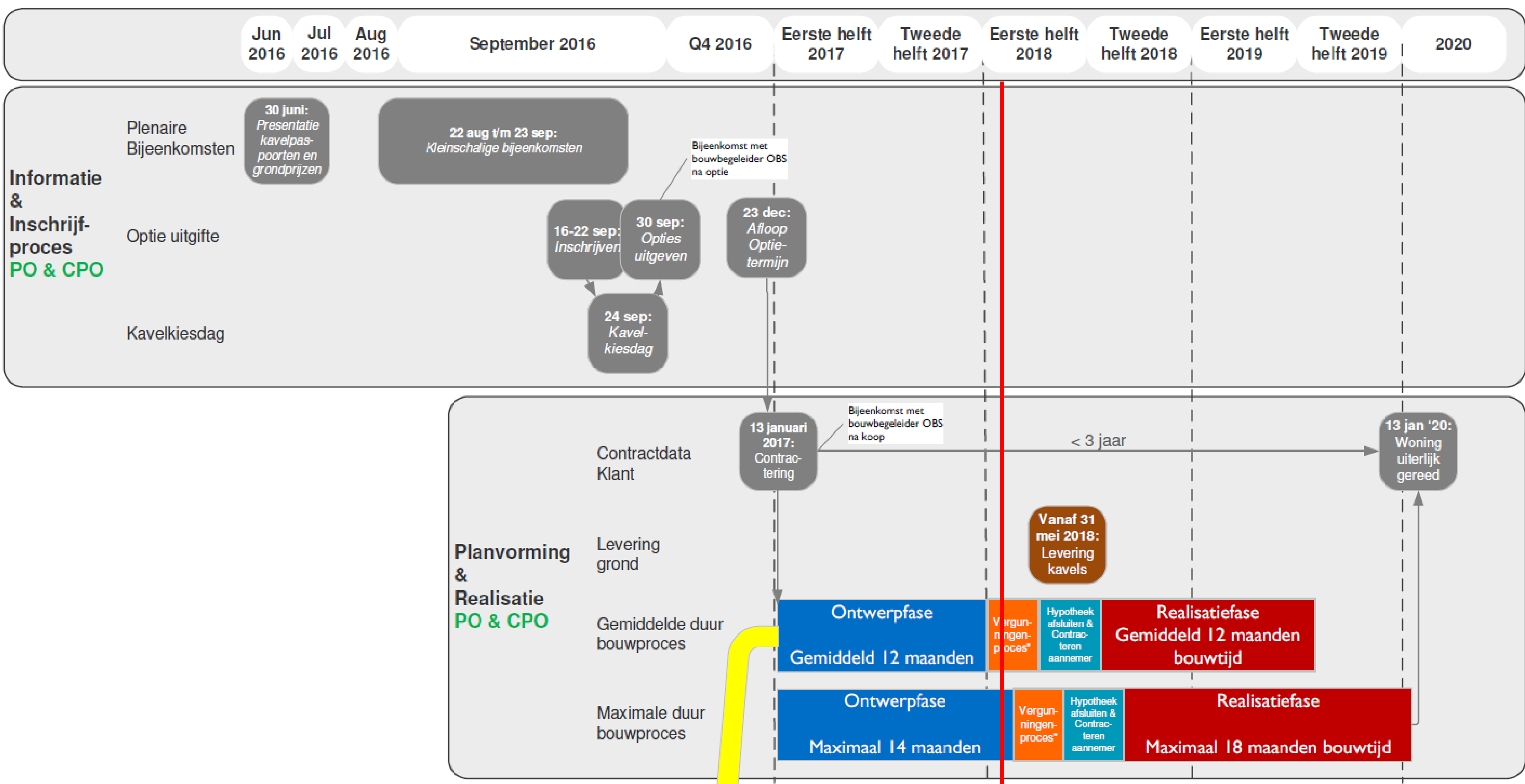
Afbeelding 27. Vervormingen tunnel bij ontgravingsvariant 2 (talud)



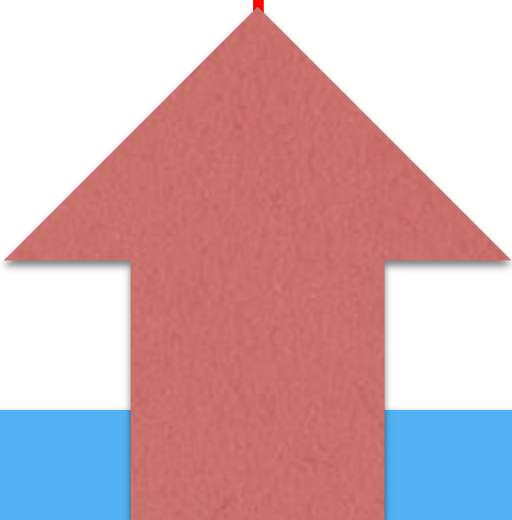
**Nieuw  
Delft  
is yours...**

# Update – Trillingen

- Rapport ABT: input voor ontwerp geweest
- Ontwerpen door Pieters aangeleverd
- Toetsing door ABT op basis van rapportage
- Resultaat beschikbaar: per kavel conclusie/advies



Waar staan we?

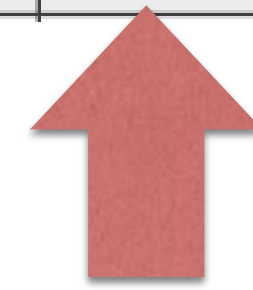


**Nieuw Delft**  
is yours...



# Wat gaan we doen komende maanden?

Jun 2016 Jul 2016 Aug 2016 September 2016 Q4 2016 Eerste helft 2017 Tweede helft 2017 Eerste helft 2018 Tweede helft 2018 Eerste helft 2019 Tweede helft 2019 2020

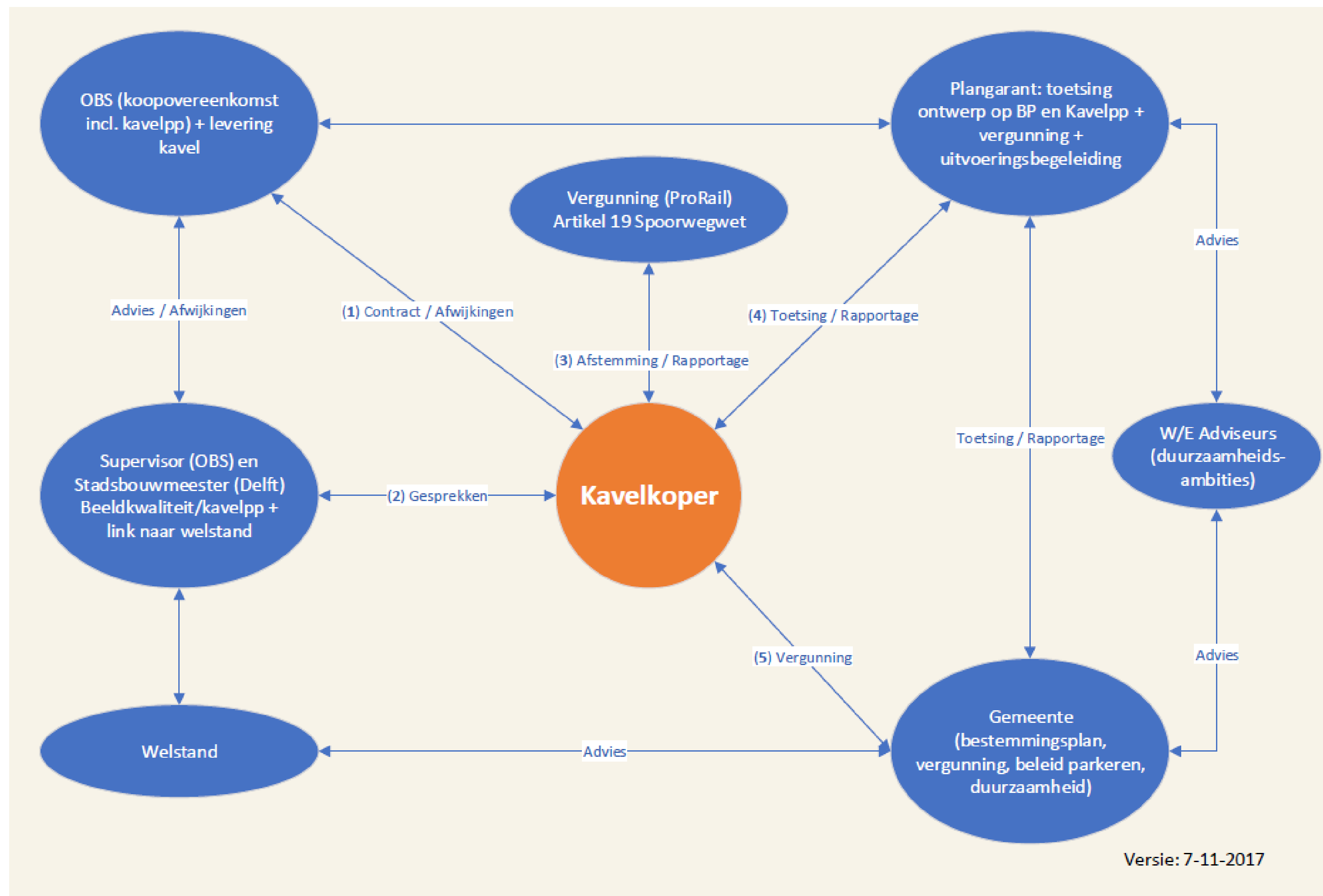


Voorstel:

17 april Huizen kijken?

- definitieve materialen
- openbare ruimte & Delftse stoep

# Wie doet wat in ontwerpfase?



**Jouw  
nieuwe  
thuis?**



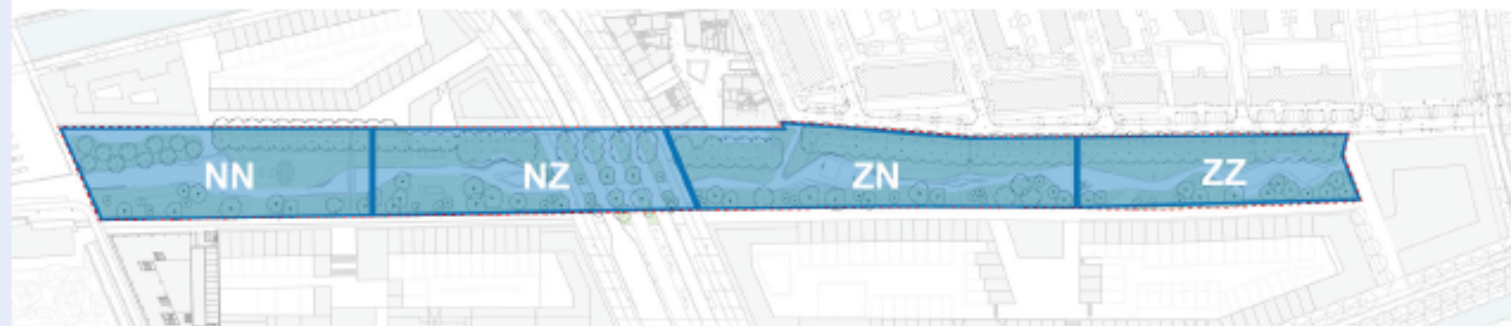
**Nieuw  
Delft  
is yours...**

# Planning Park

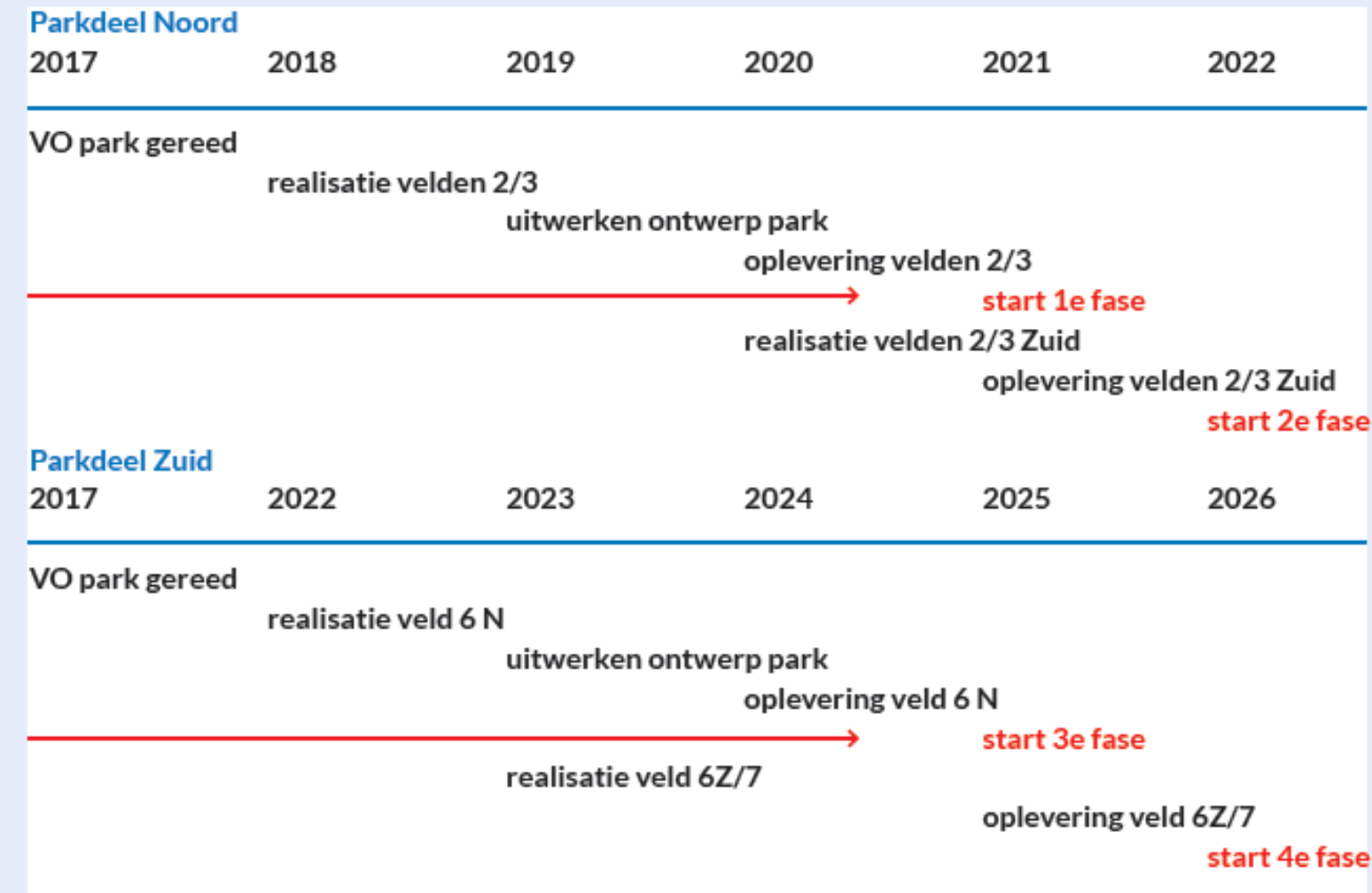
## Fasering

Het park Noord en het park Zuid kunnen wellicht beiden in 2 fasen worden aangelegd:

- Park Noord-Noord startaanleg: medio 2021
- Park Noord-Zuid start aanleg: eind 2022
- Park Zuid-Noord start aanleg: begin 2025
- Park Zuid-Zuid start aanleg: eind 2025



- Het is alleen mogelijk om een fasering van Noord naar Zuid aan te brengen, omdat het Park van Oost naar West in 1x moeten worden aangelegd. Dit komt door onder meer het drainagesysteem, de gekozen looper en bovenal de gewichtsverdeling op de tunnel;
- Tijdelijke aanleg van het Park kan alleen qua ruimte nabij de Engelse Straat in de strook van ongeveer 11 meter breed; deze zal met de omwonenden worden ingericht.



## Betrokken partijen

opdrachtgever    landschapsarchitect    klimaatonderzoek



**Nieuw  
Delft**  
is yours...

